



主要技术经济指标表

序号	名称	单位	数量	备注
1	总用地面积	m ²	12761.00	合19.14亩
2	总建筑面积	m ²	20147.78	17553.14 (地上) 2594.64 (地下)
3	计容建筑面积	m ²	17377.58	
其	商业街C区	m ²	2591.85	已建
中	商业街D区	m ²	1598.61	新建
1#~4#楼	m ²	13187.12		
4	不计容建筑面积	m ²	2770.20	
其	1#~4#楼屋顶机房	m ²	175.56	
1#、2#楼地下室	m ²	1307.48		新建
3#、4#楼地下室	m ²	1287.16		
5	建筑基底面积	m ²	3829.10	
其	商业街C区	m ²	1163.64	已建
商业街D区	m ²	888.02		
中	1#~4#楼	m ²	1777.44	新建
6	建筑密度	%	30	
7	容积率	-	1.36	
8	绿地率	%	30.03	
9	机动车停车位	个	106	58 (地上) 48 (地下) 按0.6个/100m ²

注:机动车停车位计算依据《城市停车规划规范》(GB/T 51149-2016)版规定;充电车位按总车位数的20%配置,共布置22个,位于D区西北部停车区。