

中 华 人 民 共 和 国



建设工程
规划许可证

中华人民共和国自然资源部监制

中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第 469029202630001 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。



发证机关 保亭黎族苗族自治县行政审批服务局

日期 2026年01月28日



建设单位(个人)	施月花
建设项目名称	施月花私人住宅（什玲镇）
建设位置	保亭县什玲镇市队附近
建设规模	总建筑面积227.49m ² （全计容）。

附图及附件名称

本证于2026年5月29日变更，原证件有效期至2027年01月28日。

本次规划变更内容如下：

1. 第一层变更：平面布局调整：将原图纸左侧的客厅、卫生间、楼梯间，与右侧的厨房、餐厅、卧室进行位置对调。调整后，各功能房间面积保持不变。立面相应调整：立面图根据变更后的平面图位置进行相应调整。2. 第二层变更：平面布局调整：将原图纸左侧的卧室、卫生间、楼梯间、阳台，与右侧的2间卧室进行位置对调。调整后，各功能房间面积保持不变。立面相应调整：立面图根据变更后的平面图位置进行相应调整。3. 第三层变更：平面布局调整：将原图纸左侧的卧室、楼梯间、露台，与右侧的2间卧室进行位置对调。调整后，各功能房间面积保持不变。立面相应调整：立面图根据变更后的平面图位置进行相应调整。本次变更仅涉及平面功能布局及对应立面调整，建筑整体面积、建筑高度、外轮廓尺寸及结构安全等均不发生变化。

不动产单元号

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位（个人）有责任提交查验。
- 五、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

宗地图

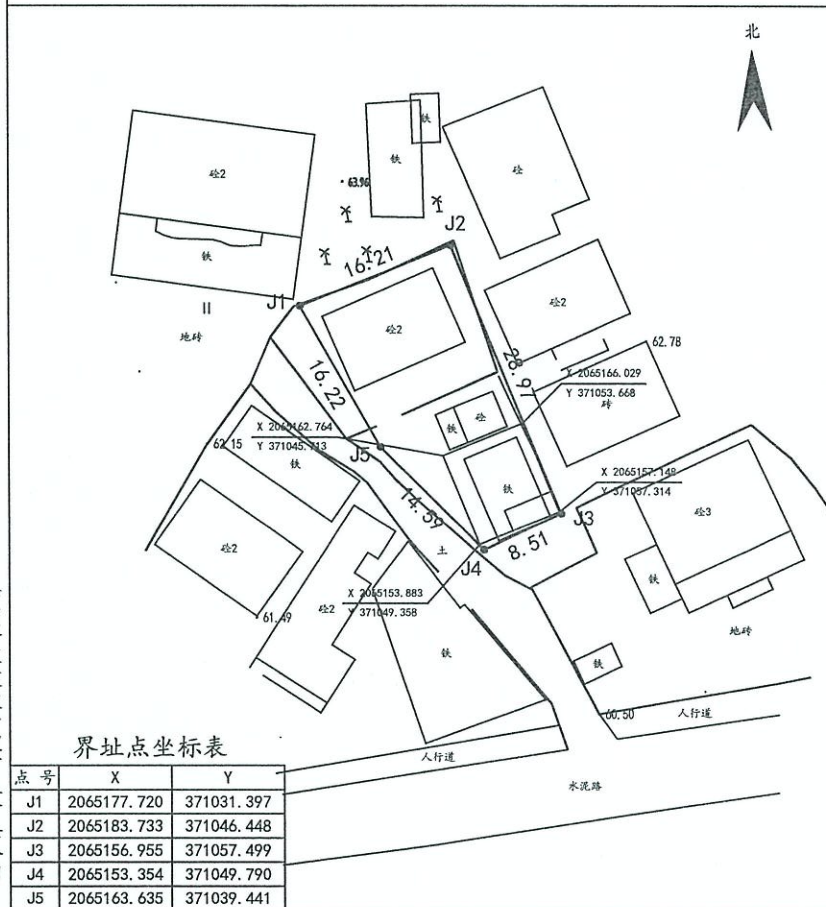
单位: m.m²

宗地代码:

权利人: 施月花

所在图幅号: 2065.11-371.00

宗地面积: 393.30



界址点坐标表

点号	X	Y
J1	2065177.720	371031.397
J2	2065183.733	371046.448
J3	2065156.955	371057.499
J4	2065153.354	371049.790
J5	2065163.635	371039.441

2025年11月解析法测绘界址点
绘图日期: 2025年11月01日
审核日期: 2025年11月01日

1: 500

绘图员: 邢孔勇

2000国家大地坐标系

审核员: 黎天雷

总平面布置图 1:200

备注	
项目编码	
审 定	
审 核	
项目负责	
专业负责	
校 对	
制 图	
建设单位	施月花 (什铃镇柳村委会市队)
工程名称	施月花 (什铃镇柳村委会市队)
贵州省建设工程设计出图专用章 中城恒业设计集团有限公司 资质等级范围: 市政行业乙级; 建筑行业乙级; 农林行业(农业综合开发工程)专业乙级; 水利行业丙级; 公路行业(公路)专业丙级; 电力行业(能源发电、送电工程、发电工程)专业乙级; 环境工程(固体废物处理处置工程、水污染控制工程、大气污染防治工程)专业乙级	
图 别	施工图
图 号	A
图 期	2025.12
资质证书编号: A25203113	
有效期至: 2026年9月23日	

海南博霖建设管理有限公司